

Urząd Gminy w Chorkówce

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr XLIX/302/14
Rady Gminy Chorkówka
z dnia 27 sierpnia 2014 roku



Strategia Rozwoju Gminy Chorkówka do roku 2024

Diagnoza jakościowa sytuacji społeczno-gospodarczej Gminy Chorkówka

Dokument opracowany w oparciu o wyniki spotkań warsztatowych
z przedstawicielami partnerów społecznych Gminy.

Chorkówka, sierpień 2014



Spis treści

| | | |
|-------------|--|-----------|
| I. | WPROWADZENIE | 3 |
| II. | ANALIZA PROBLEMÓW GMINY | 5 |
| 1. | Problemy w zakresie zaspokojenia potrzeb mieszkańców | 5 |
| 1.1. | Zabezpieczenie materialne | 5 |
| 1.2. | Schronienie..... | 5 |
| 1.3. | Bezpieczeństwo życia, zdrowia i mienia | 5 |
| 1.4. | Ochrona zdrowia i życia | 5 |
| 1.5. | Opieka | 6 |
| 1.6. | Rozwój ludzi | 6 |
| 1.7. | Kultura, sport, rekreacja, wypoczynek, przyjemności | 6 |
| 1.8. | Kontakty społeczne, więź grupowa, tożsamość z Gminą..... | 7 |
| 1.9. | Swoboda i łatwość kontaktów przestrzennych..... | 7 |
| 1.10. | Potrzeby konsumenckie | 7 |
| 2. | Problemy w zakresie potencjałów i zasobów Gminy | 8 |
| 2.1. | Zasoby techniczne | 8 |
| 2.2. | Potencjał i ład przestrzenny | 8 |
| 2.3. | Potencjał kulturowy | 9 |
| 2.4. | Potencjał ekologiczny | 9 |
| 2.5. | Potencjał ludzki | 9 |
| 3. | Problemy w zakresie gospodarki i promocji | 10 |
| 3.1. | Mikroprzedsiębiorstwa, MŚP | 10 |
| 3.2. | Rolnictwo | 10 |
| 3.3. | Rynek pracy..... | 10 |
| 3.4. | Konkurencyjna współpraca | 10 |
| 3.5. | Instytucje otoczenia biznesu | 10 |
| 3.6. | Polityka gospodarcza i promocja Gminy | 10 |
| III. | CZYNNIKI ROZWOJOWE GMINY..... | 11 |
| 1. | Czynniki rozwojowe w zakresie zaspokojenia potrzeb mieszkańców | 11 |
| 2. | Czynniki rozwojowe w zakresie potencjałów i zasobów Gminy | 13 |
| 3. | Czynniki rozwojowe w zakresie gospodarki i promocji Gminy | 15 |



Strategia Rozwoju Gminy Chorkówka do roku 2024
Tom II: Diagnoza jakościowa sytuacji społeczno-gospodarczej Gminy Chorkówka

I. Wprowadzenie

Prace nad strategią były prowadzone przez **Zespół Zadaniowy do opracowania Strategii Rozwoju Gminy Chorkówka do roku 2024** powołany Zarządzeniem wewnętrznym nr 19/2013 Wójta Gminy Chorkówka z dnia 19 września 2013r. Do prac tych zostało zaproszonych ponad 50 osób reprezentujących partnerów społeczno-gospodarczych Gminy. Praca była realizowana w ramach 3 podzespołów tematycznych:

| | |
|--|--|
| Podzespół I – do spraw społecznych | Zaspokojenie potrzeb mieszkańców |
| Podzespół II - do spraw zasobów i potencjałów Gminy | Infrastruktura techniczna, potencjał i ład przestrzenny, potencjał ekologiczny, potencjał ludzki, potencjał kulturowy |
| Podzespół III - do spraw gospodarczych i promocji Gminy | Gospodarka i promocja Gminy |

Dokument strategii rozwoju Gminy Chorkówka na lata 2014-2024 został opracowany na podstawie wyników prac Zespołu Zadaniowego do opracowania Strategii Rozwoju Gminy Chorkówka do roku 2024 przez zespół w składzie:

Przedstawiciele Urzędu Gminy:

| | |
|----------------------------|---|
| Wioletta Klimek | Koordinator Zespołu Zadaniowego, Inspektor d.s. pozyskiwania środków unijnych - Referat Infrastruktury i Środowiska |
| Dariusz Bator | Zastępca wójta |
| Stanisław Lula | Inspektor d.s. ochrony środowiska, dróg i p.poż. - Referat Infrastruktury i Środowiska |
| Agnieszka Zięba – Wityńska | Podinspektor d.s. gospodarki nieruchomościami i rolnictwa - Referat Infrastruktury i Środowiska |
| Tomasz Dubiel | Inspektor d.s. budownictwa, gospodarki przestrzennej - Referat Infrastruktury i Środowiska |
| Ewa Solińska | Inspektor d.s. obsługi rady i ewidencji działalności gospodarczej - Referat Organizacyjny i Spraw Obywatelskich |

Konsultanci konsorcjum Res Management s.c. (Brzozów) i ResPublic sp. z o.o. (Warszawa):

1. Paweł Mentelski Konsultant i moderator, prace redakcyjne
2. Tomasz Bartnicki Konsultant i moderator, prace redakcyjne
3. Jacek Dębczyński Konsultant, ekspert w zakresie planowania strategicznego i operacyjnego
4. Maciej Jednakiewicz Konsultant
5. Paulina Truszczyńska Analizy konsultacji społecznych
6. Justyna Tur Analizy konsultacji społecznych
7. Justyna Kostecka Analiza danych statystycznych, prace redakcyjne

Zapisy zawarte w ocenie problemów i analizie SWOT są odzwierciedleniem sposobu widzenia aktualnej sytuacji przez członków Zespołu Zadaniowego do opracowania Strategii Rozwoju Gminy Chorkówka oraz wynikają z analizy dokumentu Diagnoza ilościowa do Strategii Rozwoju Gminy Chorkówka do roku 2024. Analiza ta ma charakter prospektywny. Oznacza to, iż szczególne znaczenie mają te czynniki (problemy), które będą wpływały na sytuację w przyszłości.

W trakcie prac warsztatowych ich uczestnicy zidentyfikowali problemy w następujących zakresach:

- zaspokojenia potrzeb mieszkańców Gminy;



Strategia Rozwoju Gminy Chorkówka do roku 2024
Tom II: Diagnoza jakościowa sytuacji społeczno-gospodarczej Gminy Chorkówka

- infrastruktury technicznej, ład przestrzennego, potencjału ekologicznego, potencjału ludzkiego i potencjału kulturowego Gminy;
- w sferze gospodarczej i promocji Gminy.

Problem jest tu rozumiany, jako nieakceptowana sytuacja odnosząca się do podmiotu strategii, uniemożliwiająca utrzymanie pożądanego stanu lub osiągnięcie zamierzonych celów/rezultatów. Problem, to także nieakceptowany skutek oddziaływania wewnętrznych lub zewnętrznych czynników rozwojowych.

W rozdziale II przedstawione są problemy określone w zespołach roboczych dla każdego z zakresów.

Świadomość i rozumienie sytuacji przedstawionej w ocenie problemów i analizie SWOT stanowiły punkt odniesienia do ustalania celów i zadań realizacyjnych oraz miały decydujący wpływ na kształt strategii.

Przedstawiona w rozdziałach II i III analiza stanu Gminy Chorkówka ma charakter oceny jakościowej, natomiast opis faktograficzny stanu Gminy został zaprezentowany w dokumencie „Diagnoza ilościowa do Strategii Rozwoju Gminy Chorkówka do roku 2024”.

Istotnym uzupełnieniem analizy problemów i analizy SWOT dokonanej przez Zespół Zadaniowy jest ocena sytuacji Gminy dokonana w badaniach ankietowych skierowanych do mieszkańców Gminy. Raport z wynikami badań przeprowadzonych wśród mieszkańców Gminy w dniach od 3 do 24 lutego 2014r. jest załącznikiem do niniejszej Diagnozy jakościowej.



II. Analiza problemów Gminy

1. Problemy w zakresie zaspokojenia potrzeb mieszkańców

1.1. Zabezpieczenie materialne

Pojęcie „zabezpieczenia materialnego” zawiera w sobie m.in. następujące elementy: źródła i poziom dochodów, struktura dochodów, możliwość aktywności zawodowej (możliwość zachowania, odtwarzania i powiększania dochodów), poziom satysfakcji materialnej.

W zakresie zabezpieczenia materialnego zostały zdiagnozowane następujące problemy:

- niski poziom dochodów znacznej części mieszkańców,
- niewystarczająca ilość miejsc pracy,
- bardzo niskie dochody w rolnictwie,
- zbyt duża część dochodów pochodzących ze źródeł niezarobkowych,
- emigracja zarobkowa mieszkańców.

1.2. Schronienie

Pojęcie schronienia zawiera w sobie m.in. następujące elementy: mieszkalnictwo, możliwość samodzielnego zamieszkiwania, standard mieszkań, typ budynków mieszkalnych, skala ewentualnej bezdomności.

W zakresie „schronienia” zostały zdiagnozowane następujące problemy:

- duża ilość pustostanów w substancji mieszkaniowej (własność prywatna, często nieuregulowane sprawy własnościowe, w różnym stanie technicznym),
- brak mieszkań socjalnych/chronionych (przy wzroście liczby rodzin patologicznych), (możliwości zakwaterowania w sytuacjach kryzysowych - schronisko młodzieżowe w Bóbrce, budynek po byłej szkole w Poraju, niewykończone komunalne lokale mieszkaniowe w Kobylanach). Niezasiedlone mieszkanie w Szkole w Faliszówce,
- zaniedbane prywatne domy mieszkalne - brak dbałości części rodzin.

1.3. Bezpieczeństwo życia, zdrowia i mienia

Pojęcie bezpieczeństwa życia, zdrowia i mienia zawiera w sobie następujące elementy: zagrożenia przestępczością, zagrożenia spokoju publicznego, zagrożenia związane z ruchem komunikacyjnym, zagrożenia zdarzeniami losowymi.

W zakresie „bezpieczeństwa życia, zdrowia i mienia” zostały zdiagnozowane następujące problemy:

- przypadki dewastacji mienia publicznego i prywatnego,
- wysokie zagrożenie w ruchu komunikacyjnym (ze względu na zły stan i standard techniczny części dróg, łamanie przepisów drogowych, braki w oznakowaniu dróg, zbyt mała ilość chodników),
- zagrożenie pożarowe wynikające z wypalania i podpalania traw,
- zbyt mało patroli policyjnych na terenie gminy,
- zagrożenie powodziowe – zły stan urządzeń odwadniających i melioracyjnych.

1.4. Ochrona zdrowia i życia

Pojęcie ochrona zdrowia i życia zawiera w sobie m.in. następujące elementy: przeciętna długość trwania życia, umieralność niemowląt, zachorowalność, w tym na choroby przewlekłe, choroby cywilizacyjne, zagrożenia zdrowia i życia wynikające z zachowań patologicznych, udział niepełnosprawnych, dostęp do otwartego i zamkniętego leczenia, styl życia, skala ewentualnego niedożywienia, dostęp do wysokiej jakości żywności i wody pitnej.

W zakresie „ochrona zdrowia i życia” zostały zdiagnozowane następujące problemy:

- ograniczony dostęp do wysokiej jakości wody pitnej w niektórych miejscowościach (ze względu na brak wodociągów, okresowe braki wody w ujęciach prywatnych – obniżający się poziom wód gruntowych, zła jakość wody w prywatnych ujęciach),
- ograniczona dostępność specjalistycznej opieki zdrowotnej na terenie i w otoczeniu gminy,
- ograniczona dostępność rehabilitacji (ze względu na limity kontraktów),
- niezadowolający stan techniczny obiektów opieki zdrowotnej,
- występujący problem niedożywienia dzieci (realizowanie programów dożywiania dzieci w szkołach),
- przypadki rodzin, osób wymagających pomocy żywnościowej.

1.5. Opieka

Pojęcie opieki zawiera w sobie m.in. następujące elementy: opieka nad: dziećmi, niepełnosprawnymi, osobami starszymi i osobami niedostosowanymi społecznie.

W zakresie „opieki” zostały zdiagnozowane następujące problemy:

- przypadki braku alimentacji przez dzieci,
- narastający problem osób starszych wymagających opieki/pomocy,
- wzrastające zapotrzebowanie na opiekę pozalekcyjną w świetlicach szkolnych i wiejskich.

1.6. Rozwój ludzi

Pojęcie rozwoju ludzi zawiera w sobie m.in. następujące elementy: długość kształcenia szkolnego, jakość kształcenia, poziom wykształcenia mieszkańców, czas poświęcony rozwojowi fizycznemu, poziom rozwoju fizycznego, czas na rozwój emocjonalny i duchowy.

W zakresie „rozwoju ludzi” zostały zdiagnozowane następujące problemy:

- utrudnione warunki nauki w części szkół - łączone klasy (problem demograficzny i finansowy),
- negatywne postawy (rodzice, dzieci) w stosunku do kształcenia dzieci,
- za mała ilość szkół zawodowych w otoczeniu gminy,
- niskie kwalifikacje zawodowe części osób kończących studia wyższe,
- ciągła potrzeba doposażania szkół w pomoce dydaktyczne i sprzęt do procesu kształcenia.

1.7. Kultura, sport, rekreacja, wypoczynek, przyjemności

Pojęcie kultury, sportu, rekreacji, wypoczynku, przyjemności zawiera w sobie następujące elementy: ilość czasu wolnego, dostęp do różnorodnych form rekreacji i wypoczynku, jakość (poziom rekreacji i wypoczynku), poziom biernego uczestnictwa w kulturze, poziom uczestnictwa czynnego w kulturze, dostęp do różnorodnej oferty kulturalnej, możliwość oddziaływania na otoczenie materialne i społeczne.

W zakresie „kultury, sportu, rekreacji, wypoczynku, przyjemności” zostały zdiagnozowane następujące problemy:

- ograniczone możliwości uprawiania niektórych dyscyplin sportowych (niewystarczająca baza sportowo-rekreacyjna),
- ograniczone możliwości funkcjonowania/działalności zespołów śpiewaczych i ludowych ze względu na niewystarczające środki finansowe (brak profesjonalnych instruktorów, brak jednolitych strojów, niesformalizowane formy działania, itp.),
- ciągła potrzeba doposażania i wymiany sprzętu GOK oraz rozwijania powierzchni lokalowych i otwartych do przeprowadzania imprez kulturalnych,
- zbyt mało wykwalifikowanych instruktorów kultury w GOK,
- brak małych form upowszechniania kultury (np. w bibliotekach).



1.8. Kontakty społeczne, więź grupowa, tożsamość z Gminą

Pojęcie kontaktów społecznych, więzi grupowej, tożsamości z Gminą zawiera w sobie m.in. następujące elementy: swoboda i łatwość kontaktów przestrzennych, stopień integracji społeczności lokalnych, poczucie tożsamości z gminą, stopień zorganizowania społeczności lokalnych, możliwość aktywności pozazawodowej, uczestnictwo w zarządzaniu Gminą, tolerancyjność, ofiarność, lojalność grupowa, wartości moralne, poziom satysfakcji niematerialnej.

W zakresie „kontaktów społecznych, więzi grupowej, tożsamości z Gminą” zostały zdiagnozowane następujące problemy:

- słabnące więzi społeczne,
- niskie poczucie tożsamości z Gminą u dużej części mieszkańców,
- roszczeniowe postawy mieszkańców w stosunku do Gminy,
- niska świadomość mieszkańców w zakresie możliwości i obowiązków samorządu gminnego,
- ograniczone możliwości funkcjonowania Kół Gospodyń Wiejskich (względy finansowe).

1.9. Swoboda i łatwość kontaktów przestrzennych

Pojęcie swobody i łatwości kontaktów przestrzennych zawiera w sobie następujące elementy: różnorodność, niezawodność i wygoda w nawiązywaniu kontaktów, koszt kontaktów oraz czas zużywany na realizowanie kontaktów.

W zakresie „swobody i łatwości kontaktów przestrzennych” zostały zdiagnozowane następujące problemy:

- oferta transportu publicznego niedostosowana do potrzeb (zwłaszcza w dni wolne od pracy),
- niepełne pokrycie gminy siecią Internetu szerokopasmowego i telefonii komórkowej,
- wykluczenie cyfrowe części mieszkańców.

1.10. Potrzeby konsumenckie

Pojęcie potrzeby konsumenckie zawiera w sobie takie elementy: ilość i jakość obiektów handlowych i usługowych.

W zakresie „Potrzeb konsumenckich” zostały zdiagnozowane następujące problemy:

- brak gminnego placu targowego.

2. Problemy w zakresie potencjałów i zasobów Gminy

2.1. Zasoby techniczne

W skład zasobów technicznych w gminie wchodzi budynki i budowle, infrastruktura techniczna, infrastruktura społeczna, systemy zabezpieczeń przed: powodzią, ogniem i skażeniem oraz systemy eksploatacji i odnowy zasobów technicznych.

W zakresie zasobów technicznych zdiagnozowano następujące problemy:

- zły stan części dróg powiatowych i części dróg gminnych;
- niski standard części dróg powiatowych i gminnych (zbyt wąskie);
- niewystarczająca ilość chodników i oświetlenia ulicznego;
- słabe oznakowanie dróg;
- brak progów zwalniających na drogach lokalnych w miejscach o szczególnych potrzebach bezpieczeństwa (np. szkoły);
- niewystarczająca ilość miejsc parkingowych;
- niski standard techniczny części istniejących parkingów;
- bariery architektoniczne dla osób niepełnosprawnych i w podeszłym wieku w części obiektów użyteczności publicznej oraz infrastruktury drogowej;
- stan mostów na drogach gminnych i powiatowych wymagający remontów i modernizacji;
- brak sal gimnastycznych w większości szkół (funkcjonują sale zastępcze);
- słabo rozwinięta infrastruktura rekreacyjno-sportowa (boiska wielofunkcyjne, korty, hala sportowa itp.);
- infrastruktura oświatowa – obiekty częściowo wymagają remontów, termomodernizacji, zagospodarowania przestrzeni wokół obiektów;
- infrastruktura ochrony zdrowia - obiekty wymagają modernizacji i likwidacji barier architektonicznych;
- domy ludowe, remizy OSP – wymagają modernizacji, termomodernizacji i uzupełniania wyposażenia;
- zły stan części istniejących wodociągów (nieszczelność) oraz przepompowni;
- brak wodociągów w części miejscowości w gminie;
- wymagające rozbudowy ujęcie wody;
- brak sieci kanalizacji sanitarnej w części miejscowości w gminie (brak oczyszczalni ścieków dla trzech miejscowości);
- brak kanalizacji sanitarnej w obszarach/przysiółkach o rozproszonej zabudowie;
- zły stan części istniejących odcinków kanalizacji sanitarnej (nieszczelność, mała przepustowość);
- część sieci gazowej wymaga wymiany;
- nieuregulowane koryta cieków wodnych – zagrożenie powodziowe;
- przestarzałe wyposażenie w sprzęt techniczny lub brak sprzętu w niektórych jednostkach OSP;
- brak hydrantów do celów p.poż. w niektórych miejscowościach;
- brak mieszkań socjalnych/chronionych;
- niezagospodarowane obiekty (np. budynek byłej szkoły w Poraju, niedokończone mieszkania w Kobylanach).

2.2. Potencjał i ład przestrzenny

W ramach potencjału i ładu przestrzennego pod uwagę brana jest dostępność terenów i stan zagospodarowania przestrzennego.

W zakresie potencjału i ładu przestrzennego zdiagnozowano następujące problemy:

- nieaktualizowane Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy;
- brak pokrycia MPZP terenów zurbanizowanych (w tym potencjalnych) gminy.



2.3. Potencjał kulturowy

Potencjał kulturowy to obiekty zabytkowe, przedmioty kultury materialnej, tradycje, zwyczaje, zdolność do jego zachowania, upowszechniania i udostępniania.

W kontekście potencjału kulturowego zdiagnozowano następujące problemy:

- postępująca degradacja terenu i pozostałości po dworze w Żeglcach wpisanym do rejestru zabytków;
- zły stan techniczny niektórych zabytków na terenie gminy (m.in. z powodu kwestii własnościowych);
- niewystarczające zaangażowanie młodzieży w upowszechnianie tradycji i zwyczajów lokalnych.

2.4. Potencjał ekologiczny

Potencjał ekologiczny to zasoby naturalne, systemy i urządzenia proekologiczne, a także ekoświadomość.

W ramach potencjału ekologicznego wskazano następujące problemy:

- niska emisja;
- spalanie śmieci w kotłowniach przydomowych;
- zaśmiecanie środowiska (mieszkańcy z terenu gminy oraz spoza gminy) – m.in. dzięki wysypiska śmieci;
- zanieczyszczenie środowiska ściekami bytowymi szczególnie w terenach nieskanalizowanych;
- niska świadomość ekologiczna mieszkańców;
- niski stopień wykorzystania OZE;
- zwiększająca się powierzchnia nieużytków na gruntach rolnych;
- wzrastająca liczba wałęsających się psów;
- powtarzające się zagrożenie wścieklizną.

2.5. Potencjał ludzki

Pojęcie potencjału ludzkiego zawiera przede wszystkim w sobie potencjał demograficzny/biologiczny, także dotyczy kwalifikacji zawodowych.

W ramach pojęcia potencjału ludzkiego zdiagnozowano następujące problemy:

- starzenie się społeczeństwa;
- zmniejszająca się liczba mieszkańców niektórych miejscowości gminy – zameldowani, ale wyjeżdżają za granicę;
- zwiększająca się liczba zachorowań na choroby cywilizacyjne;
- niskie kwalifikacje zawodowe części mieszkańców (zwłaszcza osób korzystających z pomocy społecznej);
- bierne lub roszczeniowe postawy części mieszkańców;
- zmniejszająca się aktywność społeczna.

3. Problemy w zakresie gospodarki i promocji

3.1. Mikroprzedsiębiorstwa, MŚP

Problemy zgłoszone w zakresie „Mikroprzedsiębiorstwa, MŚP oraz duże przedsiębiorstwa”:

- mały popyt na ofertę usługowo-handlową na terenie Gminy;
- obawa przed ryzykiem podjęcia i prowadzenia działalności gospodarczej;
- ograniczone zasoby kapitałowe na uruchomienie lub rozwój działalności gospodarczej (w tym też brak własnego lokalu);
- uzależnienie uruchomienia działalności od dotacji;
- funkcjonowanie wielu fachowców w szarej strefie.

3.2. Rolnictwo

Problemy zgłoszone w zakresie „rolnictwo”:

- niskotowarowe gospodarstwa rolne (małe, rozdrobnione);
- spadek znaczenia rolnictwa w gospodarce gminy;
- bardzo duże rozdrobnienie gruntów rolnych;
- nieuregulowane kwestie własnościowe (lasy, grunty rolne).

3.3. Rynek pracy

Problemy zgłoszone w zakresie „rynek pracy”:

- niedostateczne dopasowanie kwalifikacji zdobywanych w systemie edukacji do potrzeb rynku pracy;
- niska podaż pracowników na rynku – niechęć do podejmowania pracy;
- niska przedsiębiorczość mieszkańców;
- nieumiejętność części mieszkańców samodzielnego poszukiwania informacji dotyczących możliwości rozwoju (osobistego, biznesowego).

3.4. Konkurencyjna współpraca

Problemy zgłoszone w zakresie „konkurencyjna współpraca”:

- słabo rozwinięta kooperacja między firmami.

3.5. Instytucje otoczenia biznesu

Problemy zgłoszone w zakresie „instytucje otoczenia biznesu”:

- brak doradztwa na terenie Gminy w zakresie uruchomienia i prowadzenia działalności gospodarczej;
- ograniczona dostępność (na terenie Gminy) informacji dotyczących możliwości rozwoju (osobistego, biznesowego).

3.6. Polityka gospodarcza i promocja Gminy

Problemy zgłoszone w zakresie „polityka gospodarcza i promocja Gminy”:

- niedostatecznie skuteczna polityka informacyjna Gminy (zbyt małe wykorzystanie nowoczesnych technologii informacyjnych);
- słabe przygotowanie Gminy do obsługi potencjalnych inwestorów;
- słaba promocja walorów turystycznych Gminy (w tym wizualizacja turystyczna Gminy);

III. Czynniki rozwojowe Gminy

1. Czynniki rozwojowe w zakresie zaspokojenia potrzeb mieszkańców

W trakcie spotkań warsztatowych uczestnicy identyfikowali czynniki sprzyjające (mocne strony i szanse) oraz niesprzyjające (słabości i zagrożenia) w sferze społecznej Gminy. Identyfikacja dokonana została odrębnie dla czynników rozwojowych wewnętrznych (mocne strony i słabości), odnoszących się do Gminy (na które Gmina w dużym stopniu może wpływać) oraz czynników rozwojowych zewnętrznych (szanse i zagrożenia) odnoszących się do otoczenia Gminy (na które Gmina nie może wpływać lub może wpływać tylko w bardzo ograniczonym stopniu).

| Mocne strony Gminy | Słabości Gminy |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> + prowadzony monitoring niektórych części Gminy; + dobra dostępność do podstawowych usług medycznych; + wysoki poziom zaspokojenia potrzeb dożywienia dzieci i rodzin zagrożonych; + rozwinięta działalność Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej; + dobrze wykwalifikowana kadra nauczycieli; + cyklicznie organizowane w Gminie imprezy kulturalne; + dofinansowanie przez Gminę realizacji zadań publicznych przez organizacje pozarządowe; + dobrze wyposażone i funkcjonujące jednostki OSP; + funkcjonujące na terenie Gminy organizacje pozarządowe; + brak miejscowych przemysłowych źródeł zanieczyszczeń środowiska, + potencjalne tereny budowlane, + funkcjonujący posterunek policji, + systematyczna poprawa infrastruktury technicznej, + wystarczająca liczba ośrodków zdrowia, + istniejąca sieć bibliotek, + działalność świetlic terapeutycznych, + wdrażanie programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych, + działające zespoły ludowe i sportowe, + istniejące zabytki kultury i historii (zabytkowe kościoły, cmentarze, dworki), + unikalne w skali światowej muzeum – Skansen Przemysłu Naftowego i Gazowniczego w Bóbrce, + czysta rzeka Jasiołka, + duże zagęszczenie ludności, + organizacja prac interwencyjnych, + istniejący potencjał dla rozwoju turystyki wiejskiej, + walory przyrodniczo - krajobrazowe gminy, | <ul style="list-style-type: none"> – duża część mieszkańców Gminy korzystających z pomocy społecznej – tendencja wzrastająca; – niski poziom dochodów mieszkańców w porównaniu do średniej krajowej; – niska zdolność do samozatrudnienia – niska przedsiębiorczość mieszkańców; – niska elastyczność osób bez pracy lub zagrożonych utratą pracy w podnoszeniu lub zmianie kwalifikacji zawodowych; – zbyt mało tworzonych nowych miejsc pracy; – niskie kwalifikacje zawodowe lub ich brak znacznej części osób bezrobotnych; – szara strefa – znaczny odsetek osób pracujących bez umowy; – niskotowarowe gospodarstwa rolne (małe, rozdrobnione); – nieuregulowany stan prawny części pustostanów; – wzrost liczby rodzin patologicznych – zwiększone zapotrzebowanie na mieszkania chronione; – niewykończone komunalne lokale mieszkaniowe w Kobylanach; – niezasiedlone mieszkanie w Szkole w Faliszówce; – przypadki wymuszania/wyłudzenia pomocy gminy; – brak dbałości części rodzin o budynki mieszkalne i ich otoczenie; – niewystarczający monitoring gminy; – przypadki dewastacji mienia publicznego i prywatnego; – zły stan i standard techniczny części dróg; – braki w oznakowaniu dróg; – zbyt mała ilość chodników; – częste przypadki wypalania i podpalania traw; – zły stan urządzeń odwadniających i melioracyjnych; – brak wodociągów, okresowe braki wody w |



Strategia Rozwoju Gminy Chorkówka do roku 2024
Tom II: Diagnoza jakościowa sytuacji społeczno-gospodarczej Gminy Chorkówka

| | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> + systematycznie rozbudowywana i unowocześniana infrastruktura techniczna + zwiększająca się liczba osób, które chcą pracować na rzecz swojego środowiska, + systematycznie rozbudowywane i modernizowane obiekty oświatowe, + funkcjonujące koła gospodyń wiejskich. | <ul style="list-style-type: none"> ujęciach prywatnych – obniżający się poziom wód gruntowych, zła jakość wody w prywatnych ujęciach; – niezdrowy styl i tryb życia powodujący m.in. takie konsekwencje jak: otyłość, wady postawy, niska sprawność fizyczna; – długi czas oczekiwania na wizyty u lekarzy specjalistów lub na badania; – brak niektórych lekarzy specjalistów na terenie Gminy; – niskie limity kontraktów na zabiegi rehabilitacyjne; – niewystarczające możliwości Gminy w zakresie wspierania działalności organizacji pozarządowych; – niewystarczająca baza sportowo-rekreacyjna szkół, braki w wyposażeniu; – niewystarczająca rozwinięta infrastruktura sportowo-rekreacyjna ogólnodostępna; – mało bezpiecznych placów zabaw dla dzieci; – bardzo ograniczone środki finansowe KGW na działalność. |
| <p>Szanse w otoczeniu</p> | <p>Zagrożenia w otoczeniu</p> |
| <ul style="list-style-type: none"> + szkolenia zawodowe realizowane przez PUP; + dofinansowanie przez PUP aktywizacji zawodowej tj. stażu i prac społ. użytecznych; + realizacja przez PUP i Gminę projektów finansowanych przez Fundusz Pracy, Europejski Fundusz Społeczny (np. w ramach PO KL), w tym dla osób niepełnosprawnych; + wspieranie tworzenia i utrzymania miejsc pracy dla osób niepełnosprawnych przez PFRON; + dostępne kredyty hipoteczne na budowę lub zakup mieszkań; + ustawy o obowiązkach współpracy samorządu terytorialnego z organizacjami pozarządowymi w realizowaniu zadań publicznych; | <ul style="list-style-type: none"> – drenaż siły roboczej przez większe ośrodki gospodarcze; – złe warunki makroekonomiczne do tworzenia nowych miejsc pracy; – coraz częstsze przypadki występowania anomalii pogodowych – zjawisk o gwałtownym przebiegu; – niedostateczny poziom dofinansowania placówek służby zdrowia; – niewydolny system współpracy lecznictwa otwartego i zamkniętego – współpracy podmiotów publicznych i niepublicznych; – kryterium dochodowe ograniczające liczbę osób kwalifikujących się do objęcia pomocą społeczną; – wysokie koszty leczenia poza systemem NFZ; – wysokie ceny leków; – niekorzystny wpływ niżu demograficznego na sytuację systemu edukacji w Gminie; – ciągle zmieniające się modele nauczania – podstaw programowych; – nietrafione, przeładowane programy edukacyjne; – subwencje oświatowe niepokrywające faktycznych kosztów utrzymania systemu oświaty w Gminie; – coraz wyższe koszty związane z utrzymaniem szkół. |



Strategia Rozwoju Gminy Chorkówka do roku 2024
Tom II: Diagnoza jakościowa sytuacji społeczno-gospodarczej Gminy Chorkówka

2. Czynniki rozwojowe w zakresie potencjałów i zasobów Gminy

W trakcie spotkań warsztatowych uczestnicy identyfikowali czynniki sprzyjające (mocne strony i szanse) oraz niesprzyjające (słabości i zagrożenia) w sferze zasobów i potencjałów Gminy. Identyfikacja dokonana została odrębnie dla czynników rozwojowych wewnętrznych (mocne strony i słabości), odnoszących się do Gminy (na które gmina w dużym stopniu może wpływać) oraz czynników rozwojowych zewnętrznych (szanse i zagrożenia) odnoszących się do otoczenia Gminy (na które gmina nie może wpływać lub może wpływać tylko w bardzo ograniczonym stopniu).

| Atuty Gminy | Słabości Gminy |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> – uruchomiony system selektywnej zbiórki odpadów; | <ul style="list-style-type: none"> – niewystarczająca ilość parkingów; – brak ścieżek rowerowych; – wysoka energochłonność części budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej; – nieuregulowany stan prawny części budynków; – niewystarczająca infrastruktura sportowa i rekreacyjna; – brak pełnowymiarowych sal gimnastycznych przy szkołach, braki w nowoczesnym wyposażeniu szkół w pomoce dydaktyczne; – część sieci wodociągowej jest skorodowana i wymaga wymiany; – wymagająca modernizacji i rozbudowy sieć oświetleniowa dróg; – brak pokrycia powierzchni Gminy miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego; – ujemny przyrost naturalny; – wzrost udziału w populacji ludności w wieku poprodukcyjnym; – niezdrowe nawyki żywieniowe; – łatwy dostęp do używek z nielegalnych źródeł; – mała promocja potencjału kulturowego Gminy; – duże potrzeby związane z utrzymaniem i restaurowaniem zabytków; – słabo wyeksponowane i ograniczony dostęp do niektórych zabytków; – niewystarczająca dostępność materiałów promocyjnych o Gminie. |
| Szanse w otoczeniu | Zagrożenia w otoczeniu |
| <ul style="list-style-type: none"> – bliskość Krosna - ośrodka administracyjno-gospodarczego; – Obecność Obszaru Ochrony Siedlisk Natura 2000. | <ul style="list-style-type: none"> – skomplikowane procedury uzyskania dotacji zewnętrznych na poprawę stanu technicznego zasobów komunalnych; – rosnące koszty budowy, remontów, modernizacji i utrzymania infrastruktury; – skomplikowane procedury formalno-prawne przygotowywania i realizacji inwestycji budowlanych (np. pozwolenia na budowę, nadzór, geodezja, decyzje środowiskowe); – wysokie koszty budowy instalacji do wykorzystania odnawialnych źródeł energii; – wysokie ceny ekologicznych nośników energii |



Strategia Rozwoju Gminy Chorkówka do roku 2024
Tom II: Diagnoza jakościowa sytuacji społeczno-gospodarczej Gminy Chorkówka

| | |
|--|---|
| | <p>(gaz, prąd);</p> <ul style="list-style-type: none">- wysokie koszty modernizacji systemów grzewczych;- niedostateczna informacja na temat istniejących kredytów i dotacji na inwestycje proekologiczne;- ograniczenia prawne związane z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii np. związanych z ich lokalizacją na obszarach lub w pobliżu terenów objętych prawną ochroną;- ograniczone możliwości utrzymania i restaurowania zabytków pozostających własnością kościołów lub osób prywatnych. |
|--|---|



Strategia Rozwoju Gminy Chorkówka do roku 2024
Tom II: Diagnoza jakościowa sytuacji społeczno-gospodarczej Gminy Chorkówka

3. Czynniki rozwojowe w zakresie gospodarki i promocji Gminy

W trakcie spotkań warsztatowych uczestnicy identyfikowali czynniki sprzyjające (mocne strony i szanse) oraz niesprzyjające (słabości i zagrożenia) w sferze gospodarki i promocji Gminy. Identyfikacja dokonana została odrębnie dla czynników rozwojowych wewnętrznych (mocne strony i słabości), odnoszących się do Gminy (na które gmina w dużym stopniu może wpływać) oraz czynników rozwojowych zewnętrznych (szanse i zagrożenia) odnoszących się do otoczenia Gminy (na które gmina nie może wpływać lub może wpływać tylko w bardzo ograniczonym stopniu).

| Atuty | Słabości |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> – lokalizacja w Gminie Strefy Inwestycyjnej Innowacyjnych Technologii Szczepańcowa - Lotnisko; – atrakcje turystyczne (Muzeum w Bóbrce, architektura sakralna, dwory i parki podworskie itp.); – atrakcyjne warunki naturalne (w tym krajobrazowe) dla rozwoju turystyki; – prowadzone przez Gminę kampanie promocyjne. | <ul style="list-style-type: none"> – bardzo mało wolnej, wykwalifikowanej kadry wykonawczej (specjalistów konkretnych zawodów związanych z pracami fizycznymi); – ograniczony zasięg ekspansji rynkowej miejscowych firm; – częsty brak specjalizacji w prowadzonej działalności powodujący pogorszenie jakości produkcji, usług; – niska znajomość prawa związanego z prowadzeniem firmy - bariera ekonomiczna dostępu do usług w tym zakresie; – małe wyposażenie w kapitał trwały i obrotowy; – mały, wewnętrzny rynek zleceń; – słabo rozwinięta kooperacja między firmami; – zbyt niskie zainteresowanie zakładaniem własnej firmy pomimo dotacji; – ograniczone możliwości mikro przedsiębiorstw w zakresie konkurencyjności poprzez niskie ceny; – zbyt niski poziom stosowania wysokich technologii i innowacyjności; – niezadawalająca atrakcyjność, praktyczny brak oferty turystycznej. |
| Szanse w otoczeniu | Zagrożenia w otoczeniu |
| <ul style="list-style-type: none"> – przygraniczne położenie; – bliskość Krosna; – możliwość pozyskania środków zewnętrznych na tworzenie lub rozwój przedsiębiorstw; – rozwój Krosna. | <ul style="list-style-type: none"> – zbyt małe zainteresowanie inwestorów lokowaniem swoich przedsięwzięć w Gminie; – spowolnienie aktywności gospodarczej w kraju - spadek stopy wzrostu PKB; – sposób przeprowadzania przetargów (zawierania kontraktów) zorientowany na duże przedsiębiorstwa; – nieprzyjazność otoczenia prawnego w zakresie przepisów celnych; – niekorzystne (bardzo restrykcyjne) prawo budowlane w zakresie odbioru obiektów budowlanych służących działalności gospodarczej; – rygorystyczność przepisów związanych z ochroną środowiska; – rozpad szkolnictwa zawodowego; |



Strategia Rozwoju Gminy Chorkówka do roku 2024
Tom II: Diagnoza jakościowa sytuacji społeczno-gospodarczej Gminy Chorkówka

| | |
|--|--|
| | <ul style="list-style-type: none">- zbyt duże obciążenia, fiskalne, administracyjne;- wysokie koszty energii;- odchodzenie wysoko wykwalifikowanych pracowników do większych ośrodków gospodarczych;- małe wykorzystanie potencjału wzrostu technologii informacyjno-komunikacyjnych (ICT). |
|--|--|