

Zarządzenie Nr 112 /2016
Wójta Gminy Chorkówka
z dnia 19 grudnia 2016 r.

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym. (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 35 i art. 37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) w związku z treścią uchwały Nr XXII/167/2016 Rady Gminy Chorkówka z dnia 29 lutego 2016 r., w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Chorkówka oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podkp. z 2016 r., poz. 991).

Wójt Gminy Chorkówka
zarządza co następuje:

§ 1

Ustala się **wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**. Wykaz obejmuje nieruchomość niezabudowaną położoną w miejscowości **Szczepańcowa**, oznaczoną jako działka o nr ewidencyjnym **792**, o powierzchni **0,0200 ha**, ujawnioną w KW KS1K/00064654/8, stanowiącą własność Gminy Chorkówka.

§ 2

Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Chorkówce na okres 21 dni, opublikowaniu na stronach internetowych Gminy Chorkówka, oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej jak i podlega upublicznieniu w miejscowości na terenie której, objęte wykazem nieruchomości są położone.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
mgr inż. Andrzej Koniecki

WÓJT GMINY

CHORKÓWK A Z nieruchomości stanowiących własność komunalną Gminy Chorkówka przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Polożenie nieruchomości oraz Oznaczenie KW	Oznaczenie nieruchomości zgodnie z ewidencją gruntów	Powierzchnia (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości Sposób jej zagospodarowania oraz termin zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości (zł)
1	SZCZEPAŃCOWA KW KSIK/00064654/8	Działka nr 792	0,0200 ha	Działka położona w strefie pośredniej gminy Chorkówka, lokalizacja o przeciętnej atrakcyjności. Kształt regularny, teren płaski zakrzaczony samosiewami co znacząco utrudnia wykorzystanie działki do celów rolniczych. Działka nie ma dostępu do drogi publicznej, dojazd przez grunty osób trzecich. Brak uzbrojenia infrastrukturalnego. Działka graniczy bezpośrednio z ciekami wodnym oraz działkami stanowiącymi własność Gminy Chorkówka (w tym przypadku nie stwierdzono potrzeby poprawy warunków zagospodarowania działek gminnych) może poprawić warunki zagospodarowania wyjącznie działki sąsiedniej o nr ewidencyjnym 791	Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chorkówka nie obowiązuje od dnia 31.12.2002r. Zgodnie ze wskazaniami zawartymi w Studium Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Chorkówka nieruchomość leży w terenach mających następujące przeznaczenie: Tereny cieków wodnych i ich bezpośredniego otoczenia, strefa zagrożenia powodziowego.	BEZPRZETARGOWA SPRZEDAŻ na podstawie art. 37, ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2015, poz. 1774 z późn.zm)	554, 00 zł * *VAT wg obowiązujących przepisów

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez 21 dni tj. od dnia 19 grudnia 2016 r. do 9 stycznia 2017 r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U z 2015, poz.1774 z późn.zm/

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 112/V/2016 z dnia 19 grudnia 2016r.

WÓJT GMINY

mgr inż. Andrzej Koniccki